



AKQUISITIONS PROFIL

Die S&P Commercial Development bündelt die langjährige Expertise der Sontowski & Partner Group in den Segmenten Wohnen, Retail und Office und setzt diese in der Entwicklung zukunftsweisender urbaner Mixed-Use-Konzepte um. Mit großer Leidenschaft entwickeln wir Quartiere, die Wohnen, Leben und Arbeiten miteinander verbinden.

GRUNDSTÜCKE AUSWAHLKRITERIEN

Wir entwickeln bevorzugt

- Quartiere, Mixed-Use, Wohnen, Büro, Einzelhandel und Gesundheitsimmobilien

Investment

- Bebaute und unbebaute Grundstücke
- Projektentwicklungen
- Investorenwettbewerbe und -ausschreibungen

Volumen

- Ab 5.000 m² Bruttogeschossfläche oberirdisch

Standorte

- Städte größer 100.000 Einwohner mit positiven Strukturdaten

Unsere Stärken

- Zuverlässiger Transaktionspartner
- Nachhaltige Geschäftsbeziehungen
- Hohe Transaktionsgeschwindigkeit



SERVICE DEVELOPMENT

AUSWAHLKRITERIEN

Assetklassen

- Quartiere, Mixed-Use, Wohnen, Büro, Einzelhandel, Hotel und Gesundheitsimmobilien

Service Development Modell

- Entwicklung von Grundstücken und Bestandsobjekten als Dienstleister für den Eigentümer bis zur schlüsselfertigen Übergabe

Investment

- Projektentwicklungen im Auftrag und auf dem Grundstück des Eigentümers
- Repositionierung und Umwidmung von Bestandsobjekten

Standorte

- Süddeutschland sowie Großraum Hamburg

Ihre Vorteile

- Direkte Partizipation an der Wertschöpfung
- Langjährige Erfahrung in der Projektentwicklung
- Erfolgreicher Track-Record





S&P COMMERCIAL
DEVELOPMENT





IHR ANSPRECHPARTNER

S&P Commercial Development GmbH
Christopher Lee
Akquisition

Sebastianstraße 31 - 91058 Erlangen
Telefon: +49 (0) 9131 / 777 5 - 720
E-Mail: ankauf-cd@sontowski.de
www.sp-cd.com

